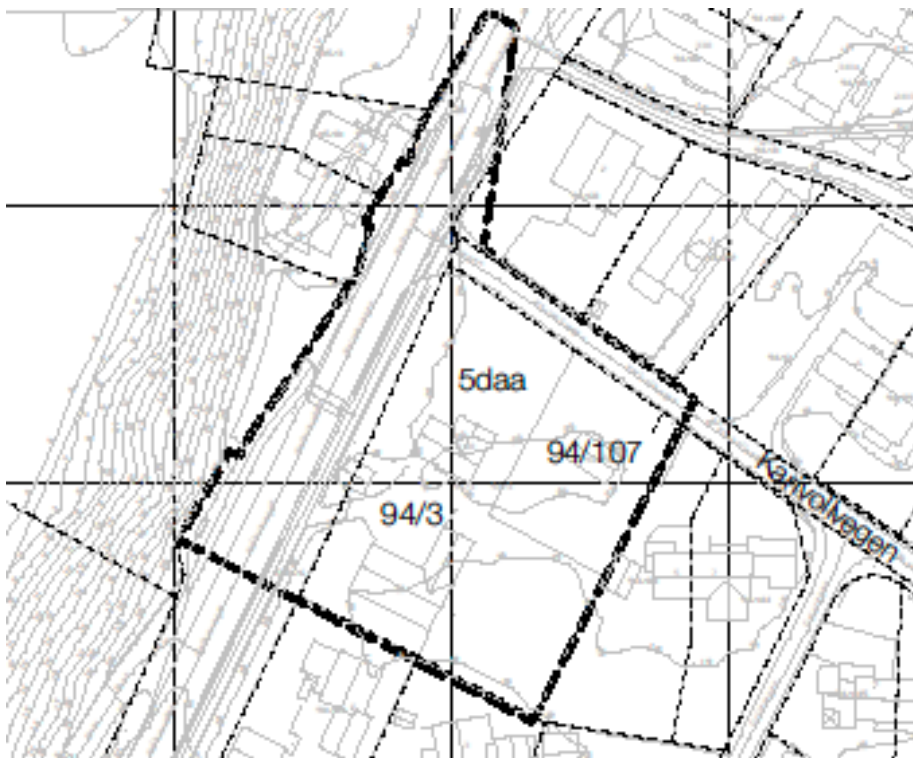


VARSEL OM ENDRET PLANAVGRENSNING VED DETALJREGULERING av GYLLE, GNR.94 BNR 3 M.FL., MELHUS KOMMUNE

Plansmia AS varsler med dette på vegne av Karivollen AS, om endring av planavgrensning i forslag til detaljregulering av GYLLE, GNR.94 BNR 3 M.FL., MELHUS KOMMUNE til boligformål med tilhørende anlegg. I første varsel om planoppstart fulgte avgrensningen av planområdet det regulerte vegarealet langs eiendommen gnr/bnr. 94/68, 94/122 og 94/61 ihht. Områdeplan Melhus sentrum av 2019.

Det er behov for å endre noe på planavgrensningen i Karivollveien i forhold til tidligere annonsert avgrensning. Det innebærer at planområdet er litt utvidet, dvs. mellom 10 cm i nordøst og 60 cm i nordvest langs Karivollvegen og følger nå *eksisterende* veikant langs eiendommene gnr/bnr. 94/68, 94/122 og 94/61. Dette gjøres pga forslag til bedret trafikksikker kryssløsning i Karivollvegen/ Melhusvegen.

Den justerte planavgrensningen er så liten at den ikke vises i kartutsnittet under, men er som følger og berører eiendommene gnr/bnr. 94/68, 94/122 og 94/61:

**Om endringen**

Nytt varsel om endring av planavgrensningen av planområdet sendes tilgrensende/berørte naboer fordi det er behov for å få med hele arealet som i dag benyttes til eksisterende vegformål.

Opprinnelig varsel

Første varsel om planoppstart ble varslet og kunngjort i Trønderbladet 17.02.2023, med frist til å komme med innspill til planarbeidet innen 20.03.2023. Berørte naboer og myndigheter ble varslet direkte.

Merknader til varsel

Innspill til endret planavgrensning sendes Plansmia AS v/May Eli Vatn Kristiansen, Mellomila 56, 7018 Trondheim, eller på e-post til mayeli@plansmia.no

Innen 04.10.2023.

Hilsen



May Eli Vatn Kristiansen

Forslag til planavgrensning slik det var annonsert i varsel om planoppstart:

